

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства).

1. Предмет аукциона – право заключения договоров пользования рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства).

Аукцион проводится на основании приказа Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 22 ноября 2017 года № 520.

2. Организатор аукциона – Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее — Организатор аукциона).

Адрес Организатора аукциона, Комиссии Организатора аукциона:

199155, г. Санкт-Петербург, ул. Одоевского, д 24, кор. 2, лит. А.

Адрес электронной почты: gmvvbr@sztufar.ru, info@sztufar.ru.

Контактный телефон: (812) 498-64-26.

Контактные лица: Иванов Григорий Олегович, Потребич Дмитрий Анатольевич.

3. Аукцион является открытым и проводится в отношении 7 (семи) рыбоводных участков.

Количество лотов — 7 (семь).

4. Сведения о рыбоводных участках:

№ лота	Наименование водного объекта	Площадь участка, га	Границы рыбоводного участка	Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Вид аквакультуры (рыбоводства)	Вид водопользования
1	Лахденпохский район, озеро Ладожское, плес Ливеденселькя РВУ № 113	39,6	1) 61°24'58,1"с.ш. 30°12'31,9"в.д. 2) 61°24'44,3"с.ш. 30°13'04,2"в.д. 3) 61°24'17,3"с.ш. 30°12'46,0"в.д. 4) 61°24'22,4"с.ш. 30°12'30,1"в.д.	Приказы Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 12.08.2009 № 217 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное
2	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти РВУ № 114	8,5	1) 61°25'11,0"с.ш. 30°11'17,5"в.д. 2) 61°25'14,8"с.ш. 30°11'24,8"в.д. 3) 61°25'01,8"с.ш. 30°11'55,0"в.д. 4) 61°24'58,0"с.ш. 30°11'49,7"в.д.	Приказ Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 12.08.2009 № 217 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное
3	Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Раукинсалми РВУ № 115	94,0	1) 61°23'49,6"с.ш. 30°13'14,0"в.д. 2) 61°22'59,8"с.ш. 30°15'28,0"в.д. 3) 61°22'52,1"с.ш. 30°15'13,5"в.д. 4) 61°23'25,1"с.ш. 30°13'22,4"в.д.	Приказ Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 12.08.2009 № 217 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное
4	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Кумоланлахти РВУ № 116	51,7	1) 61°25'41,6"с.ш. 30°12'13,7"в.д. 2) 61°25'44,7"с.ш. 30°12'26,8"в.д. 3) 61°24'54,5"с.ш. 30°13'45,3"в.д. 4) 61°24'45,0"с.ш. 30°13'34,8"в.д.	Приказ Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 12.08.2009 № 217 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное
5	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Хяпеялахти РВУ № 117	30,4	1) 61°24'34,5"с.ш. 30°15'06,3"в.д. 2) 61°24'37,4"с.ш. 30°15'15,6"в.д. 3) 61°23'40,4"с.ш. 30°16'19,3"в.д. 4) 61°23'37,4"с.ш. 30°16'10,0"в.д.	Приказ Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 12.08.2009 № 217 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное

6	Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Рувитсалми РВУ № 135	35,6	1) 61°30'04,9"с.ш. 30°19'12,9"в.д. 2) 61°30'12,8"с.ш. 30°19'31,0"в.д. 3) 61°29'10,4"с.ш. 30°19'16,3"в.д. 4) 61°29'11,9"с.ш. 30°19'04,6"в.д.	Приказ Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 30.06.2010 № 137 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное
7	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти РВУ № 20	8,0	1) 61°24'51,2"с.ш. 30°11'31,2"в.д. 2) 61°24'46,4"с.ш. 30°12'02,5"в.д. 3) 61°24'38,9"с.ш. 30°11'53,7"в.д. 4) 61°24'46,6"с.ш. 30°11'33,6"в.д.	Приказ Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия от 26.01.2009 № 21 и от 19.05.2015 № 139	Индустриальная	Совместное

Географические координаты рыбоводных участков приведены в системе Пулково 1942(2)

Предмет договора, начальная цена, «шаг аукциона», задаток участника аукциона

Показатель	1 лот	2 лот	3 лот	4 лот
Наименование рыбоводного участка	Лахденпохский район, озеро Ладожское, плес Ливеденселькя, РВУ № 113	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти РВУ № 114	Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Раукинсалми РВУ № 115	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Кумоланлахти РВУ № 116
Предмет договора	Предоставление Рыбоводному хозяйству во временное пользование для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) рыбоводного участка, расположенного на водном объекте и (или) его части.			
Срок действия договора	25 лет			
Местоположение участка	Приложение № 1 к Извещению	Приложение № 2 к Извещению	Приложение № 3 к Извещению	Приложение № 4 к Извещению
Сведения об объектах инфраструктуры на рыбоводном участке	Отсутствуют			
Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка	Устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации			
Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации	Осуществляются Пользователем на рыбоводном участке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации			
Начальная цена аукциона (руб.)	13448,16	2886,6	31922,4	17557,32
Шаг аукциона (руб.)	672,41	144,33	1596,12	877,87
Задаток участника аукциона (руб.)	5380	1155	12769	7023

Показатель	5 лот	6 лот	7 лот
Наименование рыбоводного участка	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Хяпеялахти РВУ № 117	Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Рувитсалми РВУ № 135	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти РВУ № 20
Предмет договора	Предоставление Рыбоводному хозяйству во временное пользование для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) рыбоводного участка, расположенного на водном объекте и (или) его части.		
Срок действия договора	25 лет		
Местоположение участка	Приложение № 5 к Извещению	Приложение № 6 к Извещению	Приложение № 7 к Извещению
Сведения об объектах инфраструктуры на рыбоводном участке	Отсутствуют		
Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка	Устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации		
Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации	Осуществляются Пользователем на рыбоводном участке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации		
Начальная цена аукциона (руб.)	10323,84	12089,76	2716,8
Шаг аукциона (руб.)	516,19	604,49	135,84
Задаток участника аукциона (руб.)	4130	4836	1087

Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску и изъятию из садков и (или) других технических средств в границах рыбоводного участка, при осуществлении индустриальной аквакультуры (рыбоводства):

Показатель	1 лот	2 лот	3 лот	4 лот
Наименование рыбоводного участка	Лахденпохский район, озеро Ладожское, плес Ливеденселькя	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти	Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Раукинсалми	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Кумоланлахти
Период (цикл) выращивания объектов индустриальной аквакультуры	4 года			
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры	Не устанавливается.			
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов индустриальной аквакультуры	Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю. Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания после установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, принимается равным нулю			
	277,2 тн	59,5 тн	658 тн	361,9 тн
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры: - с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю	0			
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	138,6 тн	29,75 тн	329 тн	180,95 тн
- с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	277,2 тн	59,5 тн	658 тн	361,9 тн

Показатель	5 лот	6 лот	7 лот
Наименование рыбоводного участка	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Хяпеялахти	Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Рувитсалми	Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти
Период (цикл) выращивания объектов промышленной аквакультуры	4 года		
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры	Не устанавливается		
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов промышленной аквакультуры	Объем изъятия объектов промышленной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю. Объем изъятия объектов промышленной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания после установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, принимается равным нулю		
	212,8 тн	249,2 тн	56 тн
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов промышленной аквакультуры: - с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю	0		
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	106,4 тн	124,6 тн	28 тн
- с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	212,8 тн	249,2 тн	56 тн

5. Задаток для участия в аукционе и доплата победителя аукциона.

Заявители перечисляют в качестве задатка, в соответствии с заявками на участие в аукционе, денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам.

Получатель:

УФК по г. Санкт-Петербургу

(ОФК 19, Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, лицевой счет: 05721873950)

Банк получателя:

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ИНН 7841362227

КПП 780101001

БИК 044030001

ОКТМО 40311000

Расчетный счет: 40302810500001000001

Назначение платежа: (076 000 000 00 00 0000 000) – *Задаток участника аукциона на право заключения договора пользования рыболовным участком.*

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Организатор аукциона перечисляет в федеральный бюджет задаток победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и доплату (разницу между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет организатора аукциона.

Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

По итогам аукциона Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона уведомляет победителя аукциона о размере необходимой доплаты (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона), которую победитель обязан перечислить на счет, указанный организатором аукциона.

Победитель перечисляет на счет Организатора аукциона доплату (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя аукциона в течении 10 рабочих дней с момента получения уведомления о размере необходимой доплаты по следующим реквизитам:

УФК по Санкт-Петербургу (Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству)

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ИНН 7841362227

КПП 780101001

БИК 044030001

ОКТМО 40311000

Расчетный счет: 40101810200000010001

Назначение платежа: (076 117 050 10 01 6000 180) – *Доплата победителя аукциона на право заключения договора пользования рыболовным участком.*

6. Документация об аукционе представляется по адресу организатора аукциона в течение двух рабочих дней со дня получения письменного заявления

или заявления в электронной форме на основании письменного заявления или заявления в электронной форме любому заинтересованному лицу с указанием предмета аукциона. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

Документация об аукционе предоставляется в форме документа на бумажном носителе, в форме электронного документа на электронный носитель заинтересованного лица, исходя из указанного в заявлении способа получения.

7. Документация об аукционе размещена на официальных сайтах: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.sztufar.ru> (далее – официальные сайты).

8. Заявки об участии в аукционе (форма согласно приложению № 8 к документации об аукционе) принимаются с 9:00 «23» ноября 2017 г. до 16:45 (время московское) «22» декабря 2017 г. (понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45 (время московское). Перерыв на обед с 13:00 до 13:45)

9. Дата начала приема заявок: 9:00 (МСК) «23» ноября 2017 г.

10. Дата окончания приема заявок: 16:45 (МСК) «22» декабря 2017 г.

11. Заявки об участии в аукционе в письменной форме, на бумажном носителе, направляются по адресу: 199155, г. Санкт-Петербург, ул. Одоевского, д. 24, кор. 2, лит. А, каб. 209.

12. Заявки об участии в аукционе в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, принимаются на адрес электронной почты: gmvvbr@sztufar.ru или с использованием Единого портала государственных услуг (при наличии такой услуги). Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

13. Прием заявок об участии в аукционе прекращается за 5 дней до дня проведения аукциона.

14. Дата, время и место проведения аукциона.

Аукцион проводится «28» декабря 2017 г. с 11:00 (время московское) по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Одоевского, д. 24, кор. 2, лит. А, актовый зал.

15. Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона «28» декабря 2017 г. с 10:00 до 10:50 (время московское).

16. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, указаны в пункте 4 настоящего извещения.

Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка, является акт выпуска объектов аквакультуры.

Условием, определяющим изъятие объектов индустриальной аквакультуры, является введение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством на рыбоводном участке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Рыбоводное хозяйство обязано осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Рыбоводное хозяйство обязано представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, отчетность:

- об объеме выпуска объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка

при осуществлении индустриальной аквакультуры (рыбоводства);

- об объеме изъятия объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении индустриальной аквакультуры (рыбоводства).

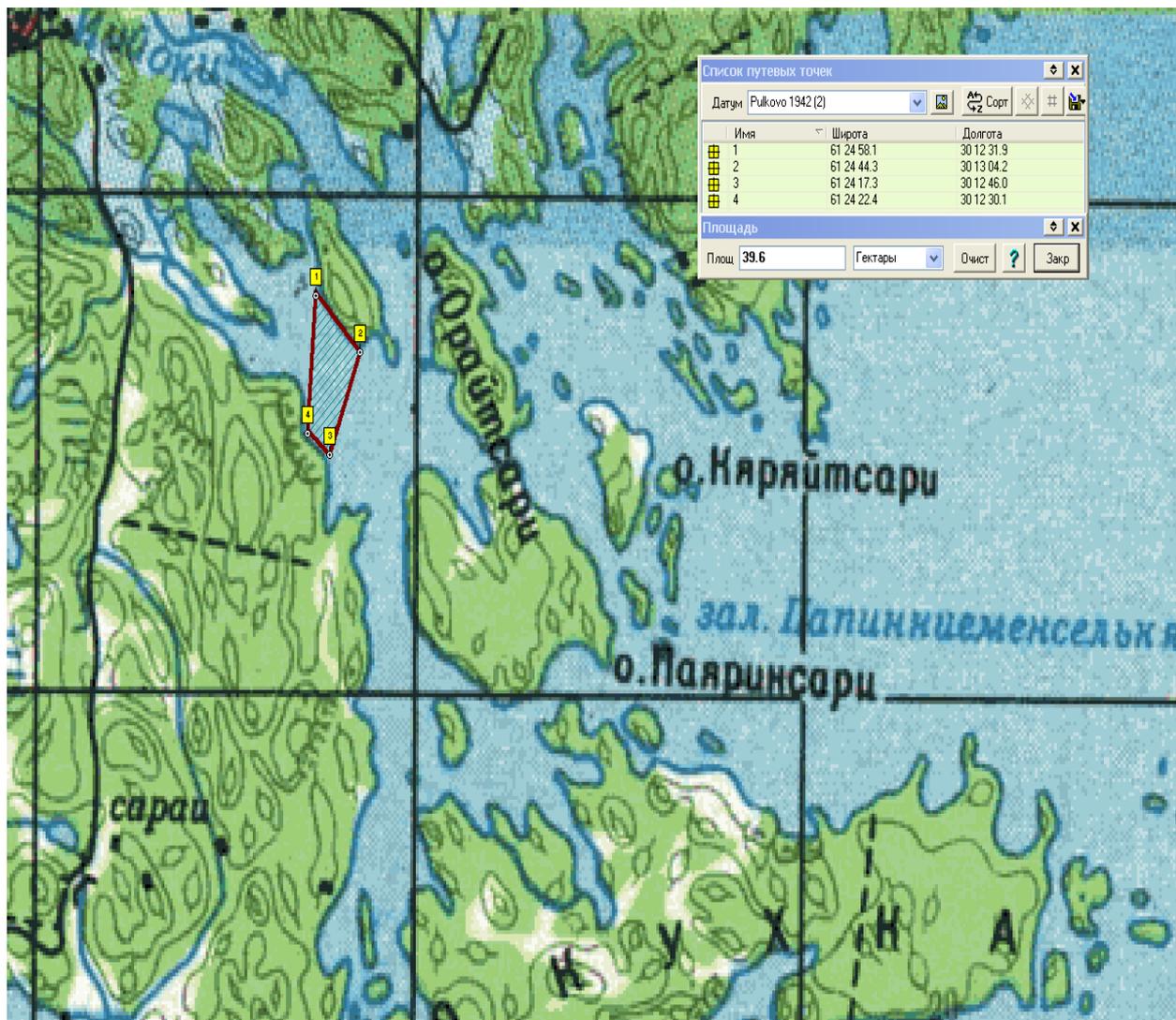
17. Ответственность сторон.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора пользования рыбоводным участком.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают: землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные действия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно письменно уведомить другую Сторону, с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыболовными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства).

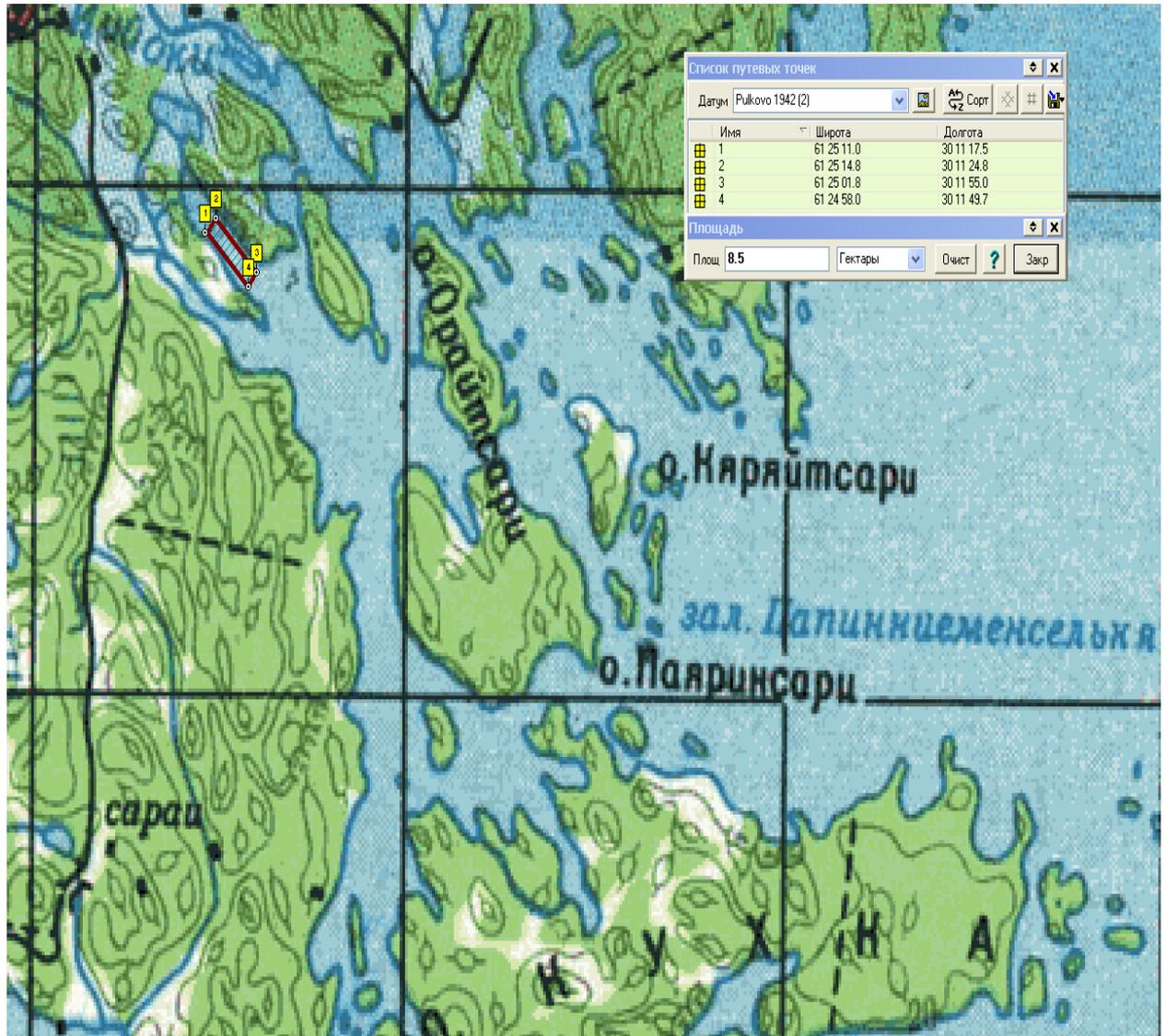


Лахденпохский район, озеро Ладожское, плес Ливеденселькя
РВУ № 113

- 1) 61°24'58,1"с.ш. 30°12'31,9"в.д.
- 2) 61°24'44,3"с.ш. 30°13'04,2"в.д.
- 3) 61°24'17,3"с.ш. 30°12'46,0"в.д.
- 4) 61°24'22,4"с.ш. 30°12'30,1"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства).

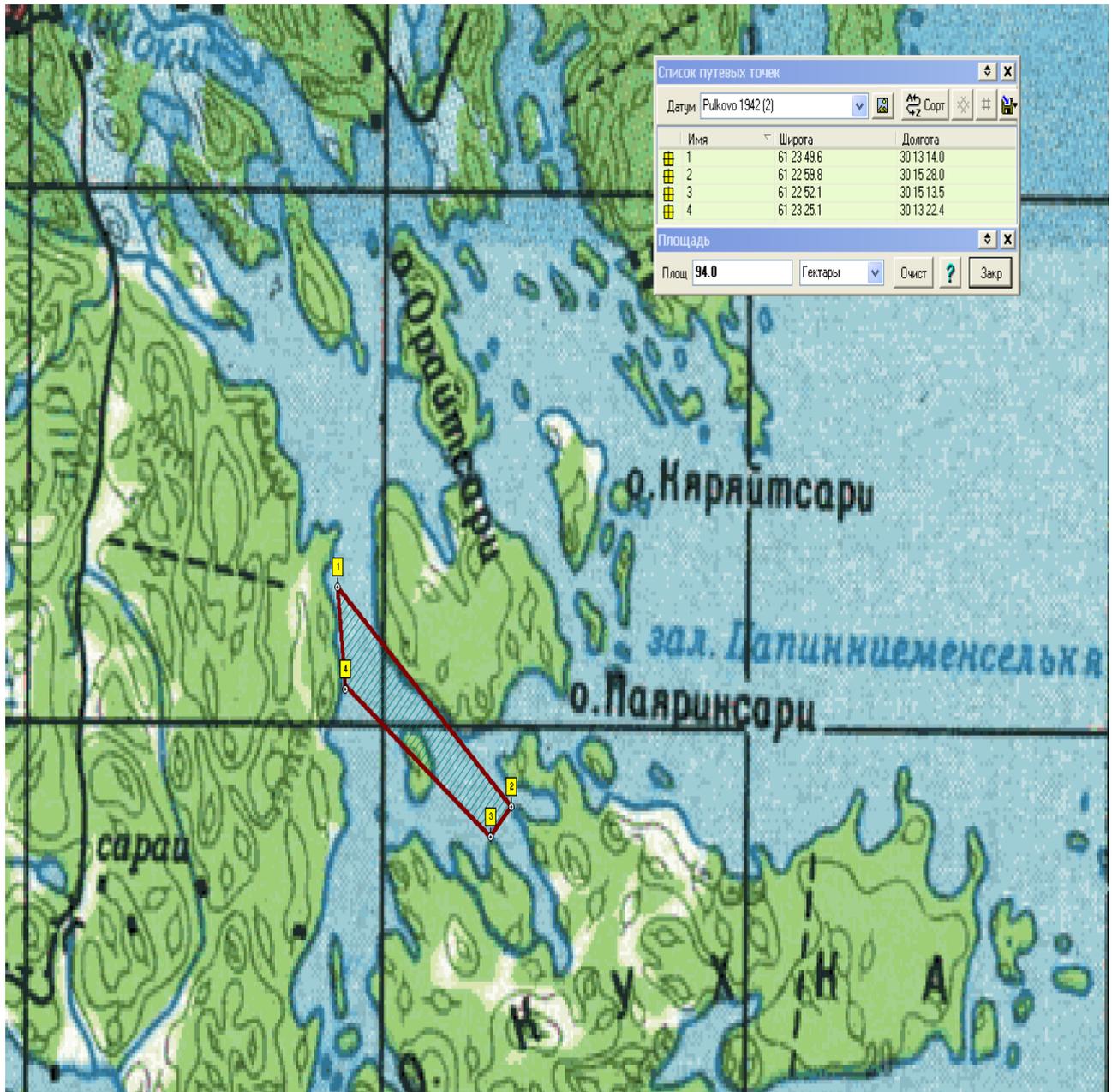


Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти
РВУ № 114

- 1) 61°25'11,0"с.ш. 30°11'17,5"в.д.
- 2) 61°25'14,8"с.ш. 30°11'24,8"в.д.
- 3) 61°25'01,8"с.ш. 30°11'55,0"в.д.
- 4) 61°24'58,0"с.ш. 30°11'49,7"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбноводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства)

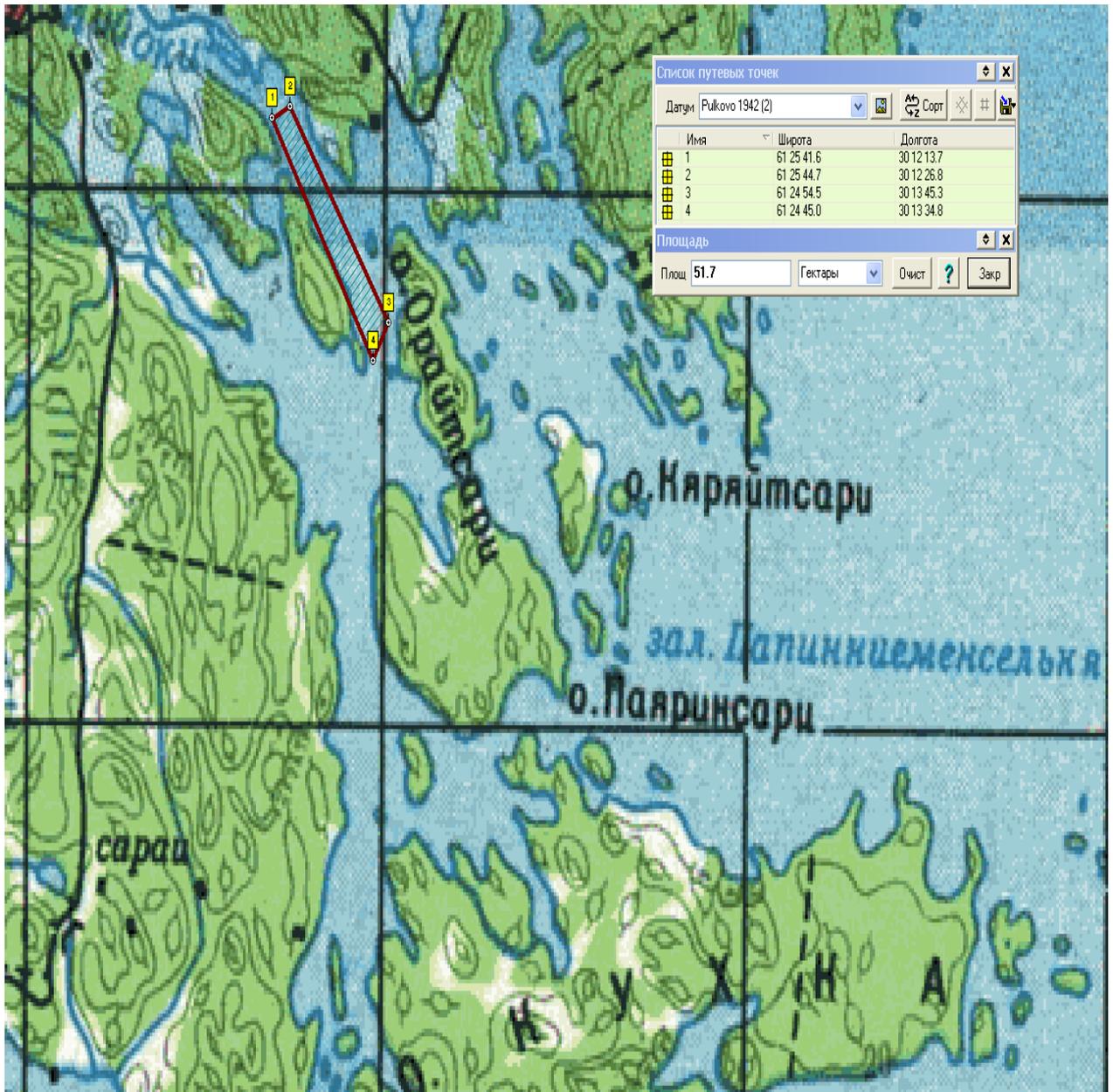


Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Раукинсалми
РВУ № 115

- 1) 61°23'49,6"с.ш. 30°13'14,0"в.д.
- 2) 61°22'59,8"с.ш. 30°15'28,0"в.д.
- 3) 61°22'52,1"с.ш. 30°15'13,5"в.д.
- 4) 61°23'25,1"с.ш. 30°13'22,4"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства)

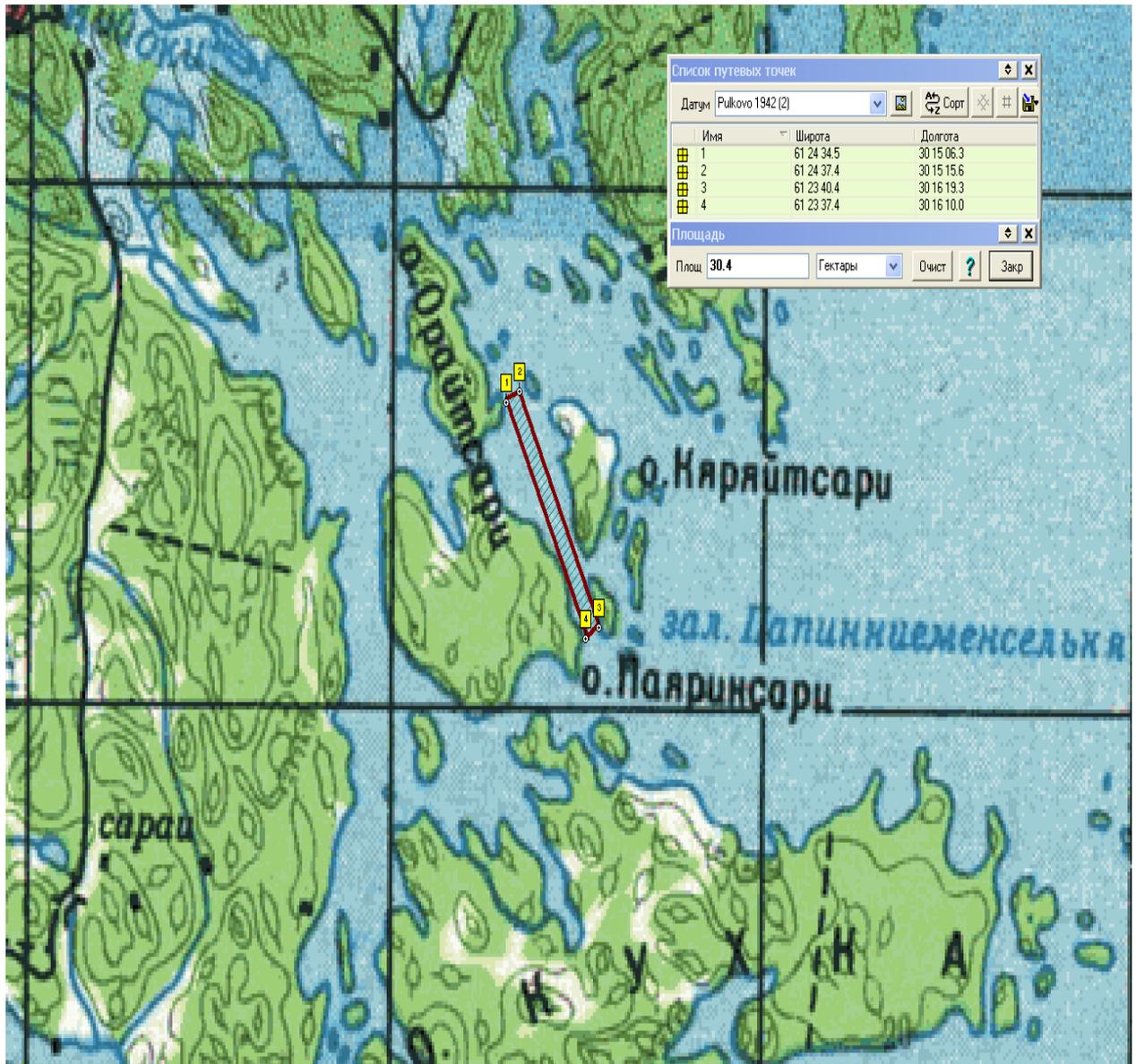


Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Кумоланлахти
РВУ № 116

- 1) 61°25'41,6"с.ш. 30°12'13,7"в.д.
- 2) 61°25'44,7"с.ш. 30°12'26,8"в.д.
- 3) 61°24'54,5"с.ш. 30°13'45,3"в.д.
- 4) 61°24'45,0"с.ш. 30°13'34,8"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства)

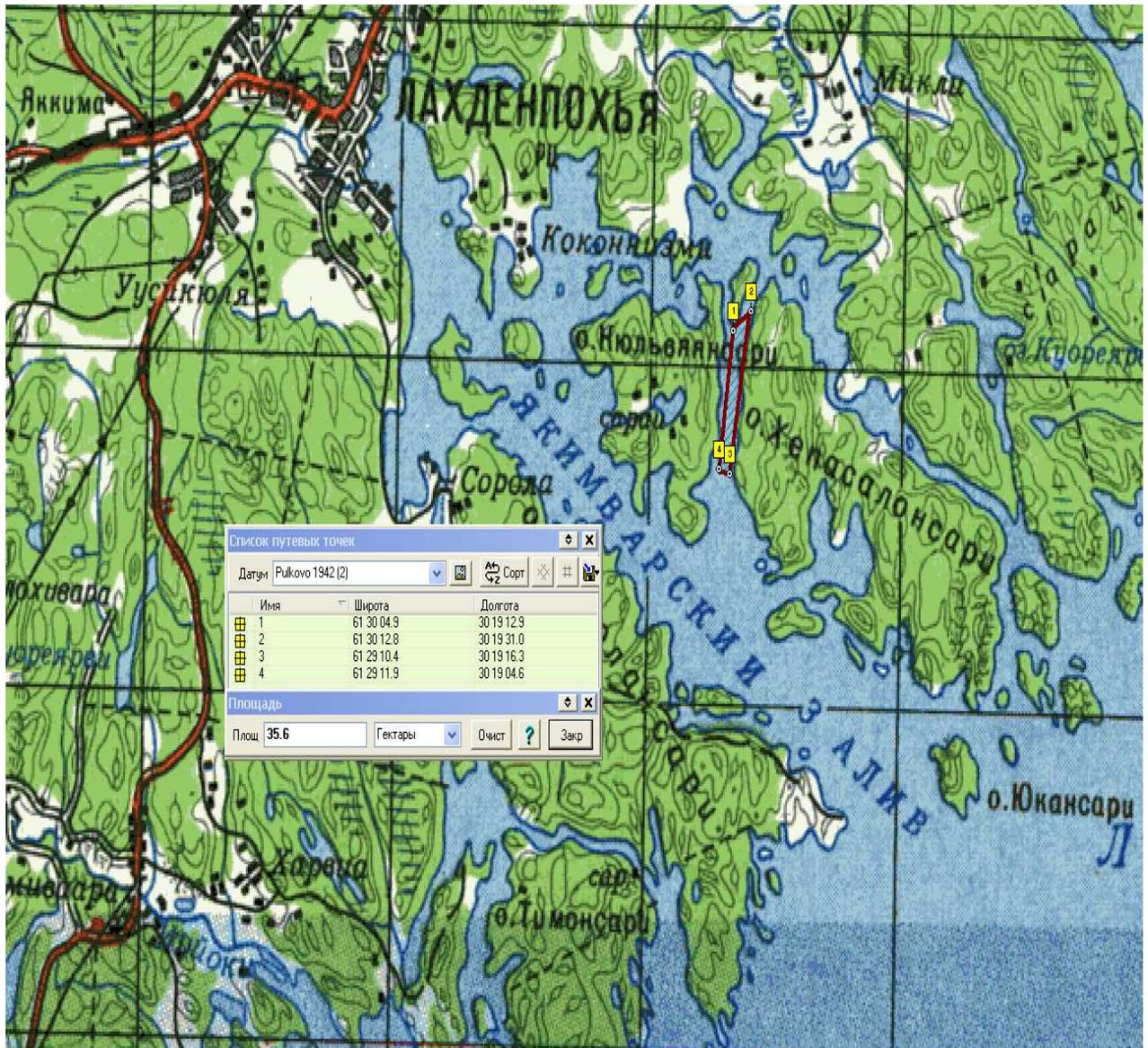


Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Хяпеялахти
РВУ № 117

- 1) 61°24'34,5"с.ш. 30°15'06,3"в.д.
- 2) 61°24'37,4"с.ш. 30°15'15,6"в.д.
- 3) 61°23'40,4"с.ш. 30°16'19,3"в.д.
- 4) 61°23'37,4"с.ш. 30°16'10,0"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства)

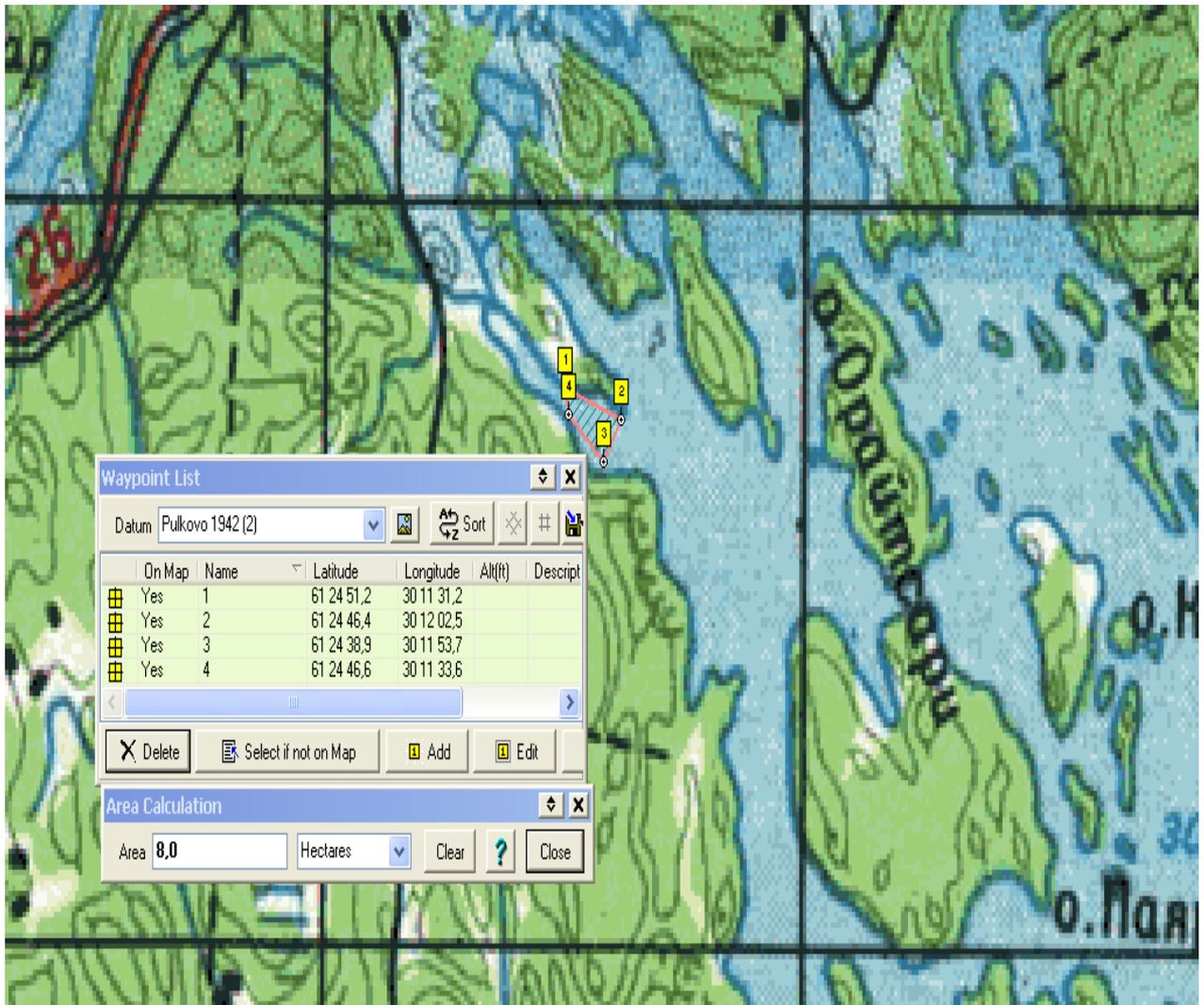


Лахденпохский район, озеро Ладожское, пролив Рувитсалми
РВУ № 135

- 1) 61°30'04,9"с.ш. 30°19'12,9"в.д.
- 2) 61°30'12,8"с.ш. 30°19'31,0"в.д.
- 3) 61°29'10,4"с.ш. 30°19'16,3"в.д.
- 4) 61°29'11,9"с.ш. 30°19'04,6"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбноводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Республики Карелия для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства)



Лахденпохский район, озеро Ладожское, залив Салменлахти
РВУ № 20

- 1) 61°24'51,2"с.ш. 30°11'31,2"в.д.
- 2) 61°24'46,4"с.ш. 30°12'02,5"в.д.
- 3) 61°24'38,9"с.ш. 30°11'53,7"в.д.
- 4) 61°24'46,6"с.ш. 30°11'33,6"в.д.

Географические координаты участков приведены в системе Пулково 1942(2)