

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыболовными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной и (или) пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

1. Предмет аукциона – право заключения договоров пользования рыболовными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) по лоту № 1 и пастбищной аквакультуры (рыбоводства) по лотам №№ 2, 3, 4, 5, 6.

Аукцион проводится на основании приказа Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 06.03.2020 № 67.

2. Организатор аукциона – Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее — Организатор аукциона).

Адрес Организатора аукциона, Комиссии Организатора аукциона:

199155, г. Санкт-Петербург, ул. Одоевского, д 24, кор. 2, лит. А.

Адрес электронной почты: gmvvbr@sztufar.ru, info@sztufar.ru.

Контактный телефон: (812) 498-64-26.

Контактные лица: Иванов Григорий Олегович, Семенова Ирина Николаевна.

3. Аукцион является открытым и проводится в отношении 6 (шести) рыболовных участков.

Количество лотов — 6 (шесть).

4. Сведения о рыбоводных участках:

№ лота	Наименование и местонахождение водного объекта	Площадь участка, га	Границы рыбоводного участка	Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Вид аквакультуры (рыбоводства)	Вид водопользования
1	Тихвинский район, ручей Мокрый	0,1*	1) 59°25'21,1" с.ш. 33°14'25,6" в.д. 2) 59°25'21,0" с.ш. 33°14'21,0" в.д. 3) 59°25'19,1" с.ш. 33°14'18,4" в.д.	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 14.06.2018 № 13	Индустриальная	Совместное
2	Выборгский район, озеро Голубое (60°40'36" с.ш. 28°53'8" в.д.)	32,5	вся акватория	Приказ Комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 23.09.2019 № 36	Пастбищная	Совместное
3	Приозерский район, озеро Нарядное (60°45'16" с.ш. 30°22'59" в.д.)	136	вся акватория	Приказ Комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 23.09.2019 № 36	Пастбищная	Совместное
4	Приозерский район, озеро Журавлевское	335	Вся акватория водного объекта	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7	Пастбищная	Совместное
5	Приозерский район, озеро Борисовское	105	Вся акватория водного объекта	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7	Пастбищная	Совместное
6	Приозерский район, озеро Воробьево	180	Вся акватория водного объекта	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7	Пастбищная	Совместное

* - письмо ФСГЦР филиала ФГБУ «Главрыбвод» от 01.08.2018 № 396

Географические координаты границ рыбоводных участков приведены в системе WGS-84.

5. Предмет договора, срок договора, начальная цена, «шаг аукциона», задаток участника аукциона

Показатель	1 лот	2 лот	3 лот
Наименование рыбоводного участка	Тихвинский район, ручей Мокрый	Выборгский район, озеро Голубое	Приозерский район, озеро Нарядное
Площадь рыбоводного участка	0,1 га	32,5 га	136 га
Предмет договора	Предоставление Рыбоводному хозяйству во временное пользование для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) по лоту № 1 и пастбищной аквакультуры (рыбоводства) по лотам №№ 2, 3, 4, 5, 6, расположенного на водном объекте и (или) его части		
Срок действия договора	25 лет	25 лет	10 лет
Местоположение участка	Приложение № 1 к Извещению	Приложение № 2 к Извещению	Приложение № 3 к Извещению
Сведения об объектах инфраструктуры на рыбоводном участке	Отсутствуют		
Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка	Устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации		
Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации	Осуществляются Пользователем на рыбоводном участке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации		
Начальная цена аукциона	800,00 руб.	260 000,00 руб.	435 200,00 руб.
Шаг аукциона	40,00 руб.	13 000,00 руб.	21 760,00 руб.
Задаток участника аукциона	320,00 руб.	104 000,00 руб.	174 080,00 руб.

Показатель	4 лот	5 лот	6 лот
Наименование рыбоводного участка	Приозерский район, озеро Журавлевское	Приозерский район, озеро Борисовское	Приозерский район, озеро Воробьево
Площадь рыбоводного участка	335 га	105 га	180 га
Предмет договора	Предоставление Рыбоводному хозяйству во временное пользование для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) по лоту № 1 и пастбищной аквакультуры (рыбоводства) по лотам №№ 2, 3, 4, 5, 6, расположенного на водном объекте и (или) его части.		
Срок действия договора	10 лет	10 лет	10 лет
Местоположение участка	Приложение № 4 к Извещению	Приложение № 5 к Извещению	Приложение № 6 к Извещению
Сведения об объектах инфраструктуры на рыбоводном участке	Отсутствуют		
Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка	Устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации		
Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации	Осуществляются Пользователем на рыбоводном участке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации		
Начальная цена аукциона	1 072 000,00 руб.	336 000,00 руб.	576 000,00 руб.
Шаг аукциона	53 600,00 руб.	16 800,00 руб.	28 800,00 руб.
Задаток участника аукциона	428 800,00 руб.	134 400,00 руб.	230 400,00 руб.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, при осуществлении индустриальной и пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Показатель	1 лот	2 лот	3 лот
Наименование рыбоводного участка	Тихвинский район, ручей Мокрый	Выборгский район, озеро Голубое	Приозерский район, озеро Нарядное
Период (цикл) выращивания объектов аквакультуры	3 года	4 года	4 года
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов аквакультуры	Не устанавливается		
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры	Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю. Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 3 лет) после установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, принимается равным нулю. Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 4 лет) после первого выпуска объектов аквакультуры с момента заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.		
	0,7 т	0,487 т	2,04 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов аквакультуры:	- с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;		
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,35 т	0,243 т	1,02 т
- с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,7 т	0,487 т	2,04 т

Показатель	4 лот	5 лот	6 лот
Наименование рыбоводного участка	Приозерский район, озеро Журавлевское	Приозерский район, озеро Борисовское	Приозерский район, озеро Воробьево
Период (цикл) выращивания объектов аквакультуры	4 года	4 года	4 года
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов аквакультуры	Не устанавливается		
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры	Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 4 лет) после первого выпуска объектов аквакультуры с момента заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.		
	5,025 т	1,575 т	2,7 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов аквакультуры:	- с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;		
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	2,512 т	0,787 т	1,35 т
- с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	5,025 т	1,575 т	2,7 т

7. Задаток для участия в аукционе и доплата победителя аукциона.

Заявители перечисляют в качестве задатка, в соответствии с заявками на участие в аукционе, денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам.

Получатель:

УФК по г. Санкт-Петербургу

(Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, лицевой счет: 05721873950)

Банк получателя:

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ИНН 7841362227

КПП 780101001

БИК 044030001

ОКТМО 40311000

Расчетный счет: 40302810500001000001

КБК 076 000 000 00 00 0000 000

Назначение платежа: (076 000 000 00 00 0000 000) – *Задаток участника аукциона на право заключения договора пользования рыболовным участком.*

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Организатор аукциона перечисляет в федеральный бюджет задаток победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и доплату (разницу между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет организатора аукциона.

Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

По итогам аукциона Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона уведомляет победителя аукциона о размере необходимой доплаты (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона), которую победитель обязан перечислить на счет, указанный организатором аукциона.

Победитель аукциона в течении 10 рабочих дней со дня получения уведомления о размере необходимой доплаты перечисляет ее на счет, указанный организатором аукциона, по следующим реквизитам:

УФК по Санкт-Петербургу (Северо-Западное территориальное управление
Федерального агентства по рыболовству)

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ИНН 7841362227

КПП 780101001

БИК 044030001

ОКТМО 40311000

Расчетный счет: 40101810200000010001

КБК 076 1 12 06030 01 6000 120

Назначение платежа: (076 1 12 06030 01 6000 120) – *Доплата победителя аукциона на право заключения договора пользования рыболовным участком.*

Победитель аукциона направляет в адрес организатора аукциона документ, подтверждающий внесение им доплаты.

8. Документация об аукционе представляется по адресу организатора аукциона в течение двух рабочих дней со дня получения письменного заявления или заявления в электронной форме на основании письменного заявления или заявления в электронной форме любому заинтересованному лицу с указанием предмета аукциона. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

Документация об аукционе предоставляется в форме документа на бумажном носителе, в форме электронного документа на электронный носитель заинтересованного лица, исходя из указанного в заявлении способа получения.

9. Документация об аукционе размещена на официальных сайтах: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.sztufar.ru> (далее – официальные сайты).

10. Заявки об участии в аукционе (форма согласно приложению № 7 к документации об аукционе) принимаются с 9:00 «10» марта 2020 г. до 16:45 (МСК) «10» апреля 2020 г. (понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45 (МСК). Перерыв на обед с 13:00 до 13:45)

11. Дата начала приема заявок: 9:00 (МСК) «10» марта 2020 г.

12. Дата окончания приема заявок: 16:45 (МСК) «10» апреля 2020 г.

13. Заявки об участии в аукционе в письменной форме, на бумажном носителе, направляются по адресу: 199155, г. Санкт-Петербург, ул. Одоевского, д. 24, корп. 2, лит. А, каб. 209.

14. Заявки об участии в аукционе в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, принимаются на адрес электронной почты: gmvvbr@sztufar.ru или с использованием Единого портала государственных услуг (при наличии такой услуги). Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

15. Дата, время и место проведения аукциона.

Аукцион проводится «16» апреля 2020 г. с 11:00 (время московское) по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Макарова, д. 26, актовый зал.

16. Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона «16» апреля 2020 г. с 10:00 до 10:50 (время московское).

17. Предмет договора, срок договора, начальная цена, «шаг аукциона», задаток аукциона указаны в пункте 5 настоящего извещения.

Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, при осуществлении индустриальной и пастбищной аквакультуры, указаны в пункте 6 настоящего извещения.

Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры, которые необходимы для осуществления индустриальной или пастбищной аквакультуры отсутствуют.

18. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры и изъятия объектов аквакультуры при осуществлении индустриальной аквакультуры является уведомление рыбоводного хозяйства, содержащее сведения, указанные в п. 5.1 Приказа Минсельхоза России от 25.11.2014 г. № 471 «Об утверждении Порядка предоставления отчетности об объеме выпуска в водные объекты и объеме

изъятия из водных объектов объектов аквакультуры» (далее – Порядок).

Документом, подтверждающим выпуск объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска объектов аквакультуры, содержащий сведения, указанные в п. 3 Порядка.

Документом, подтверждающим изъятие объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, является журнал учета изъятия объектов аквакультуры, в котором в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры содержатся сведения, указанные в п. 5 Порядка.

19. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются Пользователем на рыбоводном участке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

20. Рыбоводное хозяйство обязано осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

21. Рыбоводное хозяйство обязано представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, отчетность:

- об объеме выпуска объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении индустриальной или пастбищной аквакультуры (рыбоводства);

- об объеме изъятия объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении индустриальной или пастбищной аквакультуры (рыбоводства);

- иную статистическую отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

22. Ответственность сторон.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора пользования рыбоводным участком.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают: землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные действия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно письменно уведомить другую Сторону, с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования рыбноводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной и (или) пастбищной аквакультуры (рыбоводства).



Ленинградская область, Тихвинский район, ручей Мокрый

Границы рыбноводного участка:

- 1) $59^{\circ}25'21,1''$ с.ш. $33^{\circ}14'25,6''$ в.д.
- 2) $59^{\circ}25'21,0''$ с.ш. $33^{\circ}14'21,0''$ в.д.
- 3) $59^{\circ}25'19,1''$ с.ш. $33^{\circ}14'18,4''$ в.д.

Географические координаты границ участка приведены в системе WGS-84.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования
рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на
территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной и (или) пастбищной
аквакультуры (рыбоводства).



Ленинградская область, Выборгский район, озеро Голубое, вся акватория
(60°40'36" с.ш. 28°53'8" в.д.)

Географические координаты границ участка приведены в системе WGS-84.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования
рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на
территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной и (или) пастбищной
аквакультуры (рыбоводства).



Ленинградская область, Приозерский район, озеро Нарядное, вся акватория
(60°45'16" с.ш. 30°22'59" в.д)

Географические координаты границ участка приведены в системе WGS-84.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования
рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на
территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной и (или) пастбищной
аквакультуры (рыбоводства).



Ленинградская область, Приозерский район, озеро Журавлевское, вся акватория

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования
рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на
территории Ленинградской области, для осуществления промышленной и (или) пастбищной
аквакультуры (рыбоводства).



Ленинградская область, Приозерский район, озеро Борисовское, вся акватория

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к Извещению о проведении аукциона на право заключения договоров пользования
рыбоводными участками, расположенными на водных объектах и (или) их частях на
территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной и (или) пастбищной
аквакультуры (рыбоводства).



Ленинградская область, Приозерский район, озеро Воробьево, вся акватория
водного объекта